

## **INKOOPVOORWAARDEN SPIRO CLEAN VENTILATIE BV**

### **Artikel 1 – Definities**

1. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'Derde(n)' verstaan: buitenstaander(s) bij een rechtsverhouding tussen de Leverancier en Spiro Clean Ventilatie.
2. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'Diensten' verstaan: de in het kader van de Overeenkomst door of namens de Leverancier te verrichten Diensten, waaronder in ieder geval wordt verstaan, maar niet wordt beperkt tot het aan Spiro Clean Ventilatie ter beschikking stellen van (extern) personeel en de daarbij overeengekomen/horende uitvoering van de werkzaamheden van dit personeel.
3. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'de Leverancier' verstaan: degene die krachtens de Overeenkomst Diensten verleent of Zaken levert aan Spiro Clean Ventilatie.
4. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'Overeenkomst' verstaan: iedere schriftelijk overeengekomen en door Partijen ondertekende afspraak op grond waarvan de Leverancier zich jegens Spiro Clean Ventilatie verbindt tot het verrichten van Diensten en/of het leveren van Zaken.
5. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'Partijen' verstaan: Spiro Clean Ventilatie en de Leverancier.
6. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'Spiro Clean Ventilatie' verstaan: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 'Spiro Clean Ventilatie B.V.', gevestigd en kantoorhoudende te 6031 TS Nederweert aan de Bronstraat 21.
7. In deze inkoopvoorwaarden wordt onder 'Zaken' verstaan: de door de Leverancier te leveren goederen, en indien schriftelijk overeengekomen, inclusief de montage en/of installatie daarvan.
8. In deze inkoopvoorwaarden zullen bovenstaande begrippen worden geformuleerd met een hoofdletter.

### **Artikel 2 – Toepasselijkheid**

1. Deze inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen, aanbiedingen en Overeenkomsten met betrekking tot het verrichten van de Diensten of het leveren van de Zaken aan Spiro Clean Ventilatie.
2. Afwijkingen van deze inkoopvoorwaarden zijn slechts geldig indien en voor zover deze schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
3. De toepasselijkheid van eventuele andere (leverings)voorwaarden van de Leverancier worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Indien de Leverancier bij een eerdere gesloten Overeenkomst al een exemplaar van deze inkoopvoorwaarden heeft ontvangen, of is geïnformeerd over de locatie waar deze kunnen worden ingezien, wordt aangenomen dat de Leverancier op de hoogte is van de inhoud van deze inkoopvoorwaarden. Wanneer eenmaal op basis van deze voorwaarden is samengewerkt, gelden deze automatisch ook voor een toekomstige Overeenkomst tussen Spiro Clean Ventilatie en de Leverancier.
5. Indien deze inkoopvoorwaarden gewijzigd zijn, dan zal in tegenstelling tot hetgeen beschreven staat in het vorige lid van dit artikel, de Leverancier bij het sluiten van een nieuwe Overeenkomst met Spiro Clean Ventilatie hiervan op de hoogte worden gesteld en een kopie ontvangen van de nieuwe versie van deze inkoopvoorwaarden.
6. Bij strijdigheid tussen de inhoud van de tussen de Leverancier en Spiro Clean Ventilatie gesloten Overeenkomst en deze voorwaarden, prevaleren de bepalingen uit de Overeenkomst.
7. De Leverancier staat ervoor in dat het door haar aan Spiro Clean Ventilatie ter beschikking gestelde personeel alle voor de werkzaamheden geldende verplichtingen naleeft, waaronder begrepen verplichtingen die voortvloeien uit overeenkomsten tussen Spiro Clean Ventilatie en haar opdrachtgevers/klanten, alsmede toepasselijke wet- en regelgeving,

veiligheidsvoorschriften en huisregels. De Leverancier is aansprakelijk voor schade die ontstaat door niet-naleving hiervan.

### **Artikel 3 – Totstandkoming van de Overeenkomst**

1. Indien de Leverancier een aanbod doet, zowel schriftelijk als mondeling, komt een Overeenkomst pas tot stand nadat Spiro Clean Ventilatie dit aanbod schriftelijk heeft geaccepteerd.
2. De Overeenkomst bestaat uit alle schriftelijke vastgelegde afspraken tussen de Leverancier en Spiro Clean Ventilatie, in combinatie met deze inkoopvoorwaarden. Hiermee vervallen alle eerder gemaakte afspraken en correspondentie met betrekking tot de Overeenkomst, ongeacht of deze afspraken schriftelijk of mondeling zijn overeengekomen.
3. Een door de Leverancier uitgebrachte offerte is bindend gedurende de termijn die daarin is opgenomen. Indien er geen termijn is vermeld, blijft de offerte geldig voor een periode van dertig (30) dagen.
4. Offertes worden kosteloos en zonder voorwaarden verstrekt, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
5. Toezeggingen of afspraken die mondeling of schriftelijk worden gedaan door medewerkers van Spiro Clean Ventilatie zijn slechts bindend voor Spiro Clean Ventilatie indien deze schriftelijk zijn bevestigd door een daartoe bij Spiro Clean Ventilatie bevoegde manager, teamleider of bestuurder van Spiro Clean Ventilatie.

### **Artikel 4 – Prijzen en meerwerk**

1. De in de Overeenkomst vermelde prijzen met betrekking tot het verrichten van de Diensten of het leveren van de Zaken zijn vast en inclusief alle bijkomende kosten (waaronder in ieder geval begrepen, maar niet beperkt tot reis-, transport-, steiger-, afvoer-, administratiekosten), tenzij schriftelijk anders door Partijen is overeengekomen.
2. Alle overeengekomen prijzen luiden in euro's en zijn exclusief btw, doch inclusief alle overige van overheidswege opgelegde belastingen, accijnzen en heffingen.
3. Meerwerk wordt uitsluitend uitgevoerd na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Spiro Clean Ventilatie.
4. Meerwerk dat niet vooraf schriftelijk door Spiro Clean Ventilatie is goedgekeurd, komt niet voor vergoeding in aanmerking.

### **Artikel 5 – Oplevering**

1. De Leverancier, diens personeel en, indien van toepassing, het door haar ter beschikking gestelde personeel, of na schriftelijke goedkeuring van Spiro Clean Ventilatie ingeschakelde Derden, conformeert zich aan de tussen Partijen overeengekomen opleverdatum.
2. Wanneer niet tijdig wordt geleverd, is de Leverancier, tenzij sprake is van overmacht, direct in verzuim zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling vereist is. In dat geval is Spiro Clean Ventilatie bevoegd de Overeenkomst te beëindigen, zonder afbreuk te doen aan haar overige rechten, waaronder het recht op aanvullende of vervangende schadevergoeding.
3. Zodra de Leverancier weet of redelijkerwijs kan voorzien dat vertraging zal ontstaan bij de uitvoering van de Overeenkomst, dient zij Spiro Clean Ventilatie hiervan onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te stellen. In deze melding moet worden opgenomen:
  - a. de oorzaak van de vertraging;
  - b. de verwachte duur van de vertraging, en;
  - c. de maatregelen die genomen of zullen worden genomen om verdere vertraging te voorkomen.
4. Deze melding laat de rechten van Spiro Clean Ventilatie, zoals opgenomen in het tweede lid van dit artikel en elders in deze inkoopvoorwaarden, onverlet.

5. De uitvoering van de Overeenkomst pas als opgeleverd beschouwd nadat het door Spiro Clean Ventilatie formeel is goedgekeurd.
6. Het aftekenen van een werkbbon, ontvangstbevestiging of andere tussentijdse documenten geldt niet automatisch als finale acceptatie of goedkeuring van de verrichte Diensten of de geleverde Zaken.

## **Artikel 6 – Wijzigingen**

1. Wijzigingen van en aanvullingen op de Overeenkomst, waaronder begrepen meerwerk, zijn uitsluitend rechtsgeldig indien deze schriftelijk tussen Partijen zijn vastgelegd.
2. Indien een wijziging of aanvulling invloed heeft op de overeengekomen prijs en/of de levertijd, dient de Leverancier Spiro Clean Ventilatie hiervan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na ontvangst van het verzoek tot wijziging of aanvulling, schriftelijk op de hoogte te stellen. Laat de Leverancier na dit tijdig en schriftelijk te doen, dan wordt zij geacht met de wijziging in te stemmen en blijven de overeengekomen prijzen en overige voorwaarden onverkort van toepassing op de betreffende wijziging.
3. Indien de in het voorgaande lid bedoelde gevolgen voor de prijs en/of levertijd naar het oordeel van Spiro Clean Ventilatie onredelijk zijn, is Spiro Clean Ventilatie gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen en/of het voorgestelde wijzigings- of aanpassingsverzoek in te trekken, zonder gehouden te zijn tot enige schadevergoeding.

## **Artikel 7 – Facturatie en betaling**

1. Facturatie voor de Zaken vindt plaats na afloop van de tussen de Leverancier en Spiro Clean Ventilatie overeengekomen periode. Als uitgangspunt geldt een facturatieperiode van één (1) maand. Afwijkingen van deze periode zijn slechts geldig indien deze vooraf schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
2. Facturatie voor de Diensten vindt gedurende de looptijd van de Overeenkomst maandelijks plaats, op basis van nacalculatie. De Leverancier dient hiervoor maandelijks een gespecificeerde declaratie in bij Spiro Clean Ventilatie, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.
3. Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt betaling binnen dertig (30) dagen na (i) volledige goedkeuring door Spiro Clean Ventilatie van de uitgevoerde werkzaamheden of de geleverde Zaken en (ii) ontvangst van een correcte en volledige factuur.
4. De factuur dient ten minste te bevatten:
  - een deugdelijke specificatie per kostenplaats;
  - een omschrijving van de verrichte Diensten of de geleverde Zaken, de betreffende periode, de overeengekomen tarieven en, indien van toepassing, de gewerkte uren door het aan Spiro Clean Ventilatie ter beschikking gestelde personeel;
  - indien verstrekt, een ordernummer van Spiro Clean Ventilatie;
  - factuurdatum;
  - factuuradres van Spiro Clean Ventilatie;
  - Kvk-nummer en btw-identificatienummer van de Leverancier;
  - indien van toepassing, ondersteunende documentatie.
5. Spiro Clean Ventilatie is bevoegd haar betalingsverplichtingen op te schorten zolang de Leverancier niet volledig voldoet aan haar verplichtingen jegens Spiro Clean Ventilatie of bij Spiro Clean Ventilatie redelijke twijfel bestaat ten aanzien van de inhoudelijke juistheid van de betreffende factuur. De opschorting eindigt zodra de Leverancier alsnog volledig aan deze verplichtingen heeft voldaan en bij Spiro Clean Ventilatie naar redelijkheid geen twijfel meer (kan) bestaan omtrent de inhoudelijke juistheid van de betreffende factuur.
6. Spiro Clean Ventilatie heeft het recht om bedragen die zij aan de Leverancier verschuldigd is te verrekenen met eventuele kortingen en met vorderingen die zij heeft op de Leverancier of

met de Leverancier verbonden ondernemingen, ongeacht of deze vorderingen opeisbaar zijn of eenvoudig in rechte kunnen worden vastgesteld. De Leverancier is niet gerechtigd tot verrekening, tenzij schriftelijk anders door Partijen is overeengekomen.

7. Betaling door Spiro Clean Ventilatie houdt geen afstand van enig recht in.

### **Artikel 8 – Onderaanneming**

1. De Leverancier is niet gerechtigd om zonder voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk door Derden te laten verrichten, ongeacht de wijze waarop dit geschiedt, waaronder begrepen onderaanneming.
2. Indien Spiro Clean Ventilatie toestemming verleent voor de inschakeling van Derden, blijft de Leverancier onverkort verantwoordelijk en aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen uit de Overeenkomst. Handelingen en nalatigheden van door de Leverancier ingeschakelde Derden en hun personeel worden aangemerkt als handelingen en nalatigheden van de Leverancier zelf.

### **Artikel 9 – Overmacht**

1. Indien een Partij door omstandigheden buiten haar schuld niet in staat is haar verplichtingen uit de Overeenkomst na te komen, zoals bedoeld in artikel 6:75 van het Burgerlijk Wetboek (hierna "overmacht"), zullen Partijen elkaar hiervan onverwijld op de hoogte stellen, inclusief een indicatie van de verwachte duur.
2. Gedurende de periode van overmacht wordt de nakoming van de verplichtingen opgeschort. Indien de overmachtssituatie langer dan twee (2) maanden aanhoudt of de aard van de Overeenkomst zich hiertegen verzet, heeft elke Partij het recht de Overeenkomst te beëindigen, zonder dat enige schadevergoeding verschuldigd is.

### **Artikel 10 –Uitvoering, kwaliteit en veiligheid van de Diensten**

1. De Leverancier garandeert dat:
  - a. de te verrichten Diensten op vakbekwame wijze worden uitgevoerd, met gebruik van geschikte materialen;
  - b. haar personeel en/of Derden gedurende de looptijd van de Overeenkomst vakbekwaam zijn en voldoen aan de overeengekomen of volgens de wet verplichte kwalificaties op het gebied, opleiding, deskundigheid en ervaring;
  - c. door de Leverancier of diens personeel te verrichten Diensten in bewoonde woningen worden op professionele wijze uitgevoerd, met zorg voor de woonomgeving en met zo min mogelijk overlast voor de bewoners.
2. De Leverancier is verantwoordelijk voor alle hulpmiddelen, personeel en/of Derden die bij de uitvoering van de Diensten of Overeenkomst worden ingezet. Hierbij dient zij alle toepasselijke wettelijke voorschriften op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu na te leven.
3. Indien de Diensten in opdracht van Spiro Clean Ventilatie worden uitgevoerd:
  - a. de Leverancier, haar personeel en/of Derden zijn verplicht de huis- en fatsoensregels van Spiro Clean Ventilatie op de werkplek na te leven;
  - b. de Leverancier zorgt ervoor dat iedereen belast met de uitvoering van de Diensten een geldig legitimatiebewijs bij zich heeft en, indien van toepassing, beschikt over een tewerkstellingsvergunning. De Leverancier vrijwaart Spiro Clean Ventilatie tegen aanspraken voortvloeiend uit niet-legale arbeid;
  - c. overlast voor bewoners, gebruikers of derden wordt tijdens de uitvoering tot een minimum beperkt;

- d. de verantwoordelijkheid voor het verplaatsen van (privé)goederen van bewoners c.q. huurders ligt bij de desbetreffende bewoners c.q. huurders. Indien de Leverancier, haar personeel of het door haar ter beschikking gesteld personeel (privé)goederen van bewoners c.q. huurders verplaatst, gebeurt dit onder verantwoordelijkheid van de Leverancier.
- e. de Leverancier neemt passende maatregelen om vervuiling of beschadiging van zaken die niet in haar eigendom zijn te voorkomen;
- f. de Leverancier zorgt dat de veiligheid van gebruikers en passanten tijdens de werkzaamheden gewaarborgd is;
- g. het plaatsen of aanbrengen van hulpmaterialen dient vooraf te worden goedgekeurd door Spiro Clean Ventilatie;
- h. de Diensten worden, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, uitgevoerd binnen de normale werktijden van Spiro Clean Ventilatie;
- i. indien de door de Leverancier ingezette medewerkers naar oordeel van Spiro Clean Ventilatie onvoldoende gekwalificeerd zijn, dient de Leverancier deze onverwijld te vervangen.

#### **Artikel 11 – Leiding en toezicht**

1. De te verrichten Diensten worden uitgevoerd op basis van een (Overeenkomst van) opdracht.
2. Alle natuurlijke of rechtspersonen die de Leverancier bij de uitvoering van de Diensten inzet, staan onder leiding en toezicht van de Leverancier.
3. De Leverancier vrijwaart Spiro Clean Ventilatie tegen elke aansprakelijkheid voortvloeiend uit een mogelijke Overeenkomst tussen Spiro Clean Ventilatie en de door de Leverancier ingeschakeld personeel.
4. De Leverancier vrijwaart Spiro Clean Ventilatie tegen eventuele aanspraken van personeel of Derden die verband houden met de uitvoering van de Diensten.

#### **Artikel 12 – Hulpmiddelen**

1. De Leverancier draagt zelf zorg voor alle benodigde hulpmiddelen, gereedschappen, machines, werkkleding en veiligheidsmiddelen.
2. Materialen, tekeningen, modellen, instructies, specificaties of overige hulpmiddelen die door Spiro Clean Ventilatie worden verstrekt of voor rekening van Spiro Clean Ventilatie zijn vervaardigd, blijven eigendom van Spiro Clean Ventilatie, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
3. Wijzigingen aan de bedoelde hulpmiddelen of het gebruik ervan voor andere doeleinden dan de uitvoering van de Overeenkomst zijn alleen toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie. Goedkeuring doet geen afbreuk aan de garantieverplichtingen van de Leverancier.

#### **Artikel 13 – Kwaliteit en garantie**

1. De Leverancier garandeert dat zij, of indien van toepassing het ter beschikking gestelde personeel, beschikt over de kennis, vaardigheden en ervaring om de overeengekomen opdracht of Diensten naar behoren uit te voeren. Op verzoek verstrekt de Leverancier relevante documentatie, zoals diploma's, certificaten en referenties, zodat Spiro Clean Ventilatie de geschiktheid van de Leverancier of van door de Leverancier ingeschakelde personen kan toetsen. Ook garandeert de Leverancier dat de door haar te leveren Zaken en/of verrichte Diensten (blijven) voldoen aan (de eisen in) de Overeenkomst of, indien ter zake niets is overeengekomen, aan de specificaties, eigenschappen en eisen die in het handelsverkeer aan de Diensten en/of Zaken worden gesteld, althans gebruikelijk zijn. Dat geldt ook voor de toepasselijke wettelijke (milieu)voorschriften.

2. De door de Leverancier verrichte Diensten (blijven) voldoen aan de bepalingen van de Overeenkomst en eventueel bijbehorende bestekken, geldende NEN-normen, voorschriften van de fabrikant en overige toepasselijke wettelijke eisen.
3. Om de kwaliteit van de uitvoering van de Overeenkomst te waarborgen, geldt voor de verrichte Diensten, of voor de geleverde Zaken een garantietermijn van tenminste twaalf (12) maanden te rekenen vanaf datum oplevering, tenzij uit de wet, jurisprudentie of door de Leverancier, dan wel binnen de branche van de Leverancier een langere termijn volgt of gebruikt wordt.
4. Indien de verrichte Diensten en/of de geleverde Zaken naar het oordeel van Spiro Clean Ventilatie niet voldoen aan de Overeenkomst, heeft Spiro Clean Ventilatie gedurende de garantietermijn, naast alle overige rechten en aanspraken, de keuze uit de volgende mogelijkheden:
  - a. het terugsturen van de Zaken, waarbij de kosten en risico's voor rekening van de Leverancier komen;
  - b. het kosteloos laten herstellen, aanpassen, verbeteren of opnieuw leveren van de Zaken en/of het opnieuw uitvoeren van de Diensten;
  - c. het per direct geheel of gedeeltelijk beëindigen van de Overeenkomst, met het recht om aanvullende schadevergoeding te vorderen.
5. Indien na overleg met de Leverancier redelijkerwijs kan worden geconcludeerd dat de Leverancier niet, niet tijdig of niet naar behoren zal zorgdragen voor herstel of vervanging, is Spiro Clean Ventilatie in spoedeisende situaties gerechtigd om dit herstel of deze vervanging voor rekening van de Leverancier zelf of door een Derde te laten uitvoeren.
6. De Leverancier zal alle spoedstoringen onverwijld in behandeling nemen en ervoor zorgdragen dat deze binnen vierentwintig (24) uur, na melding door Spiro Clean Ventilatie, worden opgepakt.

#### **Artikel 14 – Aansprakelijkheid**

1. De Leverancier is aansprakelijk voor tekortkomingen in de nakoming van de Overeenkomst, door haarzelf, haar personeel of het door haar ter beschikking gestelde personeel. Hieronder wordt begrepen, maar niet beperkt tot het niet tijdig of niet deugdelijk uitvoeren daarvan.
2. De Leverancier is aansprakelijk voor alle door Spiro Clean Ventilatie of Derden geleden schade die het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming of onrechtmatig handelen of nalaten van de Leverancier, diens personeel of door haar ingeschakelde Derden. Hieronder wordt mede begrepen gevolgschade.
3. De Leverancier vrijwaart Spiro Clean Ventilatie tegen aanspraken van Derden (waaronder begrepen, maar niet beperkt tot bewoners, woningcorporaties of VvE's) tot vergoeding van schade als bedoeld in de voorgaande leden. Op eerste verzoek van Spiro Clean Ventilatie zal de Leverancier, naar keuze van Spiro Clean Ventilatie, met de betreffende Derde een regeling treffen dan wel zich in rechte verweren tegen dergelijke aanspraken, al dan niet gezamenlijk met Spiro Clean Ventilatie.
4. Spiro Clean Ventilatie is niet aansprakelijk voor schade geleden door de Leverancier, diens personeel of door haar ingeschakelde Derden, tenzij sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van Spiro Clean Ventilatie of haar leidinggevend personeel. Dit omvat mede schade als gevolg van verlies of beschadiging van zaken.
5. De Leverancier is verplicht om op eigen kosten adequate aansprakelijkheidsverzekeringen of andere verzekeringen in verband het mogelijke risico's ten aanzien van de uitvoering van de Overeenkomst af te sluiten en in stand te houden. Op eerste verzoek van Spiro Clean Ventilatie verstrekt de Leverancier bewijs van dekking en premiebetaling.
6. Indien zich een omstandigheid voordoet die kan leiden tot schade, zijn Partijen verplicht passende maatregelen te nemen om de schade zoveel mogelijk te beperken. In dat kader zullen Partijen tijdig met elkaar in overleg treden.

### **Artikel 15 – Transport**

1. De Leverancier is verantwoordelijk voor het vervoeren van de Zaken en draagt de daarbij horende kosten.
2. De Leverancier is aansprakelijk voor schade aan of verlies van de Zaken dat ontstaat tijdens het laden, transport of lossen. Ook schade als gevolg van gebrekkige of onvoldoende verpakking komt voor rekening van de Leverancier.

### **Artikel 16 – Verpakking en levering**

1. De Leverancier zorgt voor een zorgvuldige en geschikte verpakking van de te leveren Zaken, conform de instructies en specificaties van Spiro Clean Ventilatie, indien van toepassing. De Zaken mogen niet worden verpakt in materialen die op het moment van levering volgens wet- en regelgeving of de stand van de wetenschap als milieubelastend worden aangemerkt of vermoed, of die een risico vormen voor veiligheid, welzijn of gezondheid.
2. Bij levering van de Zaken verstrekt de Leverancier een paklijst. Hierop staan in ieder geval vermeld: de hoeveelheid en omschrijving van de Zaken, het nummer van de betreffende Overeenkomst, het ordernummer van Spiro Clean Ventilatie, de contactpersoon en het afleveradres. Indien deze paklijst ontbreekt, heeft Spiro Clean Ventilatie het recht de levering te weigeren zonder verplicht te zijn tot betaling of schadevergoeding.
3. De Zaken worden geleverd inclusief alle documenten die nodig zijn voor een correct en optimaal gebruik, zoals garantiebewijzen, certificaten en keurmerken. Ook alle benodigde onderdelen, hulpmiddelen, accessoires, gereedschappen, reserveonderdelen, handleidingen en instructies worden meegeleverd, voor zover deze nodig zijn voor het beoogde gebruik of redelijkerwijs noodzakelijk zijn, ook als deze niet expliciet in de Overeenkomst zijn genoemd.
4. Eventuele installatie-, montage- of andere werkzaamheden met betrekking tot de geleverde Zaken worden door de Leverancier uitgevoerd voor eigen rekening en risico. Dit geldt ook wanneer deze werkzaamheden aan een Derde worden uitbesteed, waarvoor vooraf schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie vereist is.

### **Artikel 17 – Eigendomsoverdracht**

1. Het eigendom en risico van de geleverde Zaken gaan over op Spiro Clean Ventilatie op het moment van levering, mits de Zaken zijn goedgekeurd en voldoen aan de Overeenkomst. Eventuele eigendomsvoorbehouden of andere rechten van de Leverancier worden hierbij uitgesloten. De Leverancier garandeert dat de eigendom volledig en vrij van rechten van derden wordt overgedragen.
2. Indien Spiro Clean Ventilatie de geleverde Zaken afkeurt, niet accepteert of een beroep doet op ontbinding of vervanging, blijven de Zaken eigendom en voor risico van de Leverancier.
3. Materialen die Spiro Clean Ventilatie aan de Leverancier ter beschikking stelt, zoals gereedschappen, tekeningen, specificaties of software, blijven eigendom van Spiro Clean Ventilatie. De Leverancier bewaart deze gescheiden van eigen of andermans eigendommen en zorgt ervoor dat deze duidelijk als eigendom van Spiro Clean Ventilatie herkenbaar zijn.

### **Artikel 18 – Ketenaansprakelijkheid en inhuur**

3. De Leverancier blijft te allen tijde verantwoordelijk voor de naleving van alle verplichtingen die op haar rusten op grond van fiscale en sociale zekerheidswetgeving, waaronder loonbelasting, premies werknemersverzekeringen, premies volksverzekeringen en omzetbelasting.
4. De Leverancier verstrekt op eerste verzoek van Spiro Clean Ventilatie dat zij haar verplichtingen correct is nagekomen, inclusief de WKA-verklaringen en de gegevens van de

G-rekening. Deze informatie dient volledig en correct te zijn, zodat Spiro Clean Ventilatie de naleving van fiscale en sociale verplichtingen kan toetsen.

5. De Leverancier vrijwaart Spiro Clean Ventilatie tegen alle aanspraken, boetes of andere aansprakelijkheden die voortvloeien uit het niet nakomen van de fiscale en sociale verplichtingen door de Leverancier, inclusief aanspraken die zouden kunnen ontstaan krachtens onder andere, maar niet beperkt tot de artikelen 34 en 35 van de Invorderingswet 1990.

## **Artikel 19 – Geheimhouding en gegevensbescherming**

1. De Leverancier verplicht zich tot strikte geheimhouding jegens Derden van alle (bedrijfs)informatie van Spiro Clean Ventilatie en haar klanten/opdrachtgevers die haar, in welke vorm dan ook, ter kennis is gekomen in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst.
2. Spiro Clean Ventilatie kan, afhankelijk van de aard en omvang van de Overeenkomst, verlangen dat de Leverancier een afzonderlijke geheimhoudingsverklaring ondertekent, overeenkomstig het door Spiro Clean Ventilatie ter beschikking gestelde model.
3. De Leverancier draagt er zorg voor dat door haar ingeschakelde derden schriftelijk worden gebonden aan een geheimhoudingsverplichting met een gelijke strekking als opgenomen in dit artikel.
4. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie is het de Leverancier niet toegestaan om op enigerlei wijze openbaar aandacht te besteden aan de uitvoering van de Overeenkomst, noch om rechtstreeks of zijdelings contact te onderhouden met opdrachtgevers of klanten van Spiro Clean Ventilatie.
5. Het is de Leverancier uitsluitend toegestaan documenten en informatie die verband houden met de Overeenkomst, waaronder tekeningen, schema's en overige bedrijfsgegevens, te reproduceren of aan Derden beschikbaar te stellen voor zover dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de Overeenkomst en na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Spiro Clean Ventilatie.
6. Resultaten die voortkomen uit gezamenlijke inspanningen van de Leverancier en Spiro Clean Ventilatie mogen door de Leverancier niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie worden gebruikt ten behoeve van Derden.
7. Indien persoonsgegevens worden verwerkt, houdt de Leverancier zich aan de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Op het moment dat de Leverancier (verwerker) in opdracht van Spiro Clean Ventilatie (verwerkingsverantwoordelijke) persoonsgegevens verwerkt, zal tussen Partijen een verwerkersovereenkomst worden gesloten.
8. De Leverancier treft passende, technische en organisatorische maatregelen om persoonsgegevens te beschermen tegen verlies, ongeautoriseerde toegang, wijziging of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking. Bij het bepalen van deze maatregelen houdt de Leverancier rekening met de stand van de techniek, de kosten van implementatie en de aard, omvang en risico's van de verwerking, evenals met de gevoeligheid van de betreffende persoonsgegevens. De getroffen maatregelen zijn er tevens op gericht om de verwerking van persoonsgegevens te beperken tot hetgeen noodzakelijk is en om onnodige verzameling en verdere verwerking te voorkomen.
9. De Leverancier verplicht zich jegens Spiro Clean Ventilatie om het niveau van de getroffen technische en organisatorische maatregelen op peil te houden en, waar mogelijk, verder te optimaliseren. De Leverancier houdt daarbij rekening met relevante technologische en maatschappelijke ontwikkelingen en zal deze actief volgen. Indien daartoe aanleiding bestaat, treft de Leverancier aanvullende maatregelen, voor zover dit redelijkerwijs van haar kan worden verlangd.

## **Artikel 20 – Beëindiging / ontbinding**

1. Spiro Clean Ventilatie is te allen tijde bevoegd de Overeenkomst tussentijds op te zeggen door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de Leverancier, met inachtneming van de overeengekomen opzegtermijn, zonder enige verplichting tot schadevergoeding aan de Leverancier, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.
2. Indien de Leverancier één of meerdere van haar verplichtingen uit de Overeenkomst of uit aanverwante overeenkomsten niet binnen de gestelde termijn nakomt, of in geval van faillissement, surseance van betaling, stillegging, liquidatie, overname, beslag op een aanmerkelijk deel van het vermogen of op een belangrijk deel van de bedrijfsmiddelen van de Leverancier of op de Zaken die bestemd zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst, of een daarmee vergelijkbare situatie, is de Leverancier van rechtswege in verzuim. Spiro Clean Ventilatie heeft in dat geval het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk eenzijdig te ontbinden, zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de Leverancier. Tevens kan Spiro Clean Ventilatie de betalingsverplichtingen opschorten en/of de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan Derden opdragen, zonder dat Spiro Clean Ventilatie tot enige schadevergoeding gehouden is, onverminderd haar overige rechten, waaronder het recht op volledige schadevergoeding.
3. Alle vorderingen die Spiro Clean Ventilatie in deze situaties op de Leverancier heeft of verkrijgt, zijn onmiddellijk en volledig opeisbaar.
4. Indien de Leverancier zich beroept op een niet-toerekenbare tekortkoming, behoudt Spiro Clean Ventilatie zich het recht voor de Overeenkomst te ontbinden overeenkomstig de bepalingen van dit artikel.

## **Artikel 21 – Gebruik van de naam Spiro Clean Ventilatie en haar logo**

1. De Leverancier is niet gerechtigd om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie enige informatie met betrekking tot de Overeenkomst of de relatie met Spiro Clean Ventilatie te publiceren, adverteren of op andere wijze openbaar te maken.
2. De Leverancier heeft zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie geen recht om de merken of logo's van Spiro Clean Ventilatie te gebruiken. Indien Spiro Clean Ventilatie toestemming verleent, al dan niet onder bepaalde voorwaarden, dient de Leverancier bij het gebruik van de merken of logo's te allen tijde te voldoen aan de gestelde voorwaarden, waaronder de geldende huisstijlrichtlijnen van Spiro Clean Ventilatie.

## **Artikel 22 – Intellectueel eigendom en auteursrechten**

1. Alle zaken die door Spiro Clean Ventilatie en de Leverancier gezamenlijk zijn ontwikkeld of tot stand zijn gebracht, komen toe aan Spiro Clean Ventilatie. De Leverancier mag deze zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Spiro Clean Ventilatie niet gebruiken of aan Derden ter beschikking stellen.
2. Alle intellectuele en industriële eigendomsrechten die (zullen) ontstaan en kunnen worden uitgeoefend ten aanzien van de resultaten van de Overeenkomst en/of het geleverde berusten bij Spiro Clean Ventilatie. Voor zover noodzakelijk, draagt de Leverancier de intellectuele en industriële eigendomsrechten bij voorbaat over aan Spiro Clean Ventilatie. De Leverancier zal steeds meewerken aan een nadere effectuering van deze overdracht. Voor zover voor de overdracht van dergelijke rechten een nadere akte vereist is, komen de daaraan verbonden kosten voor rekening van Spiro Clean Ventilatie.

### **Artikel 23 – Waarschuwingsplicht**

1. Op de Leverancier rust de verplichting om, op basis van zijn of haar deskundigheid, Spiro Clean Ventilatie tijdig te wijzen op eventuele tegenstrijdigheden, onjuistheden of fouten in de opdrachtomschrijving en/of het bestek of programma van eisen, waaronder begrepen tekeningen. Daarnaast dient de Leverancier ook te waarschuwen voor onjuistheden, tegenstrijdigheden of fouten in aanwijzingen en goedkeuringen die door Spiro Clean Ventilatie zijn verstrekt, voor zover deze, gelet op de van de Leverancier en diens eventuele onderaannemers verwachte deskundigheid, kenbaar hadden moeten zijn.
2. Indien de Leverancier nalaat te voldoen aan de in lid 1 van dit artikel genoemde waarschuwingsplicht, komt de aansprakelijkheid voor de betreffende tegenstrijdigheden, onjuistheden en fouten volledig voor rekening van de Leverancier.

### **Artikel 24 – Onveilige situaties**

1. Indien Spiro Clean Ventilatie constateert dat de Leverancier een onveilige situatie of werkwijze heeft veroorzaakt, heeft Spiro Clean Ventilatie het recht om de Leverancier te verplichten deze direct te corrigeren. In dergelijke gevallen behoudt Spiro Clean Ventilatie zich tevens het recht voor om de werkzaamheden stil te leggen, zonder dat zij daardoor verplicht is tot enige vorm van schadevergoeding. Eventuele vertraging die ontstaat als gevolg van het naleven van veiligheidsvoorschriften wordt, in het kader van de tijdige uitvoering van de Overeenkomst of onderliggende c.q. bijbehorende opdracht, niet aangemerkt als overmacht.

### **Artikel 25 – Melding letsel en schade**

1. De Leverancier is verplicht om ieder incident dat voortvloeit uit een onveilige situatie of handeling tijdens de uitvoering van de Overeenkomst of onderliggende c.q. bijbehorende opdracht onverwijld en schriftelijk te melden aan de vertegenwoordiger van Spiro Clean Ventilatie. Dit geldt met name wanneer er sprake is van letsel en/of schade aan personeel, ingehuurd krachten of materieel van de Leverancier, Spiro Clean Ventilatie of Derden. De Leverancier is zelf verantwoordelijk voor het doen van meldingen van meldingsplichtige ongevallen bij de Inspectie SZW. Daarnaast dient de Leverancier volledige medewerking te verlenen aan onderzoek naar het incident en, indien van toepassing, aan meldingen richting de bevoegde autoriteiten.

### **Artikel 26 – Slotbepalingen**

1. Elk geschil tussen Spiro Clean Ventilatie en de Leverancier zal, voor zover dwingendrechtelijke bepalingen zich daartegen niet verzetten, worden beslecht door de Rechtbank te Limburg (locatie Roermond).
2. Op iedere Overeenkomst tussen Spiro Clean Ventilatie en de Leverancier is uitsluitend Nederlandse recht van toepassing. De toepassing van het Verdrag Der Verenigde Naties inzake Internationale Koopovereenkomsten betreffende Roerende Zaken ("*Weens Koopverdrag*") wordt uitgesloten.
3. Partijen zijn niet bevoegd om rechten en plichten uit de overeenkomst aan Derden over te dragen zonder schriftelijke toestemming.
4. Indien een of meer bepalingen van deze inkoopvoorwaarden of de Overeenkomst door een bevoegde rechter of arbitraal tribunaal nietig of niet-afdwingbaar worden verklaard, tast dit de overige bepalingen van deze inkoopvoorwaarden of de Overeenkomst op geen enkele wijze aan en blijven deze volledig van kracht.